



INNE OGRODY

PROJEKTOWANIE OGRODÓW

Ogrody Zaprojektowane do Życia

ROKSANA TRZCIONKOWSKA

projektantka ogrodów, mgr inż. ogrodnictwa



TWORZĘ OGRODY, W KTÓRYCH MOŻNA ZACZAĆ ŻYĆ - SWOBODNIE, NA LUZIE, JAK NA WAKACJACH.

WPUŚĆ ZE MNĄ SWOBODĘ DO TWOJEGO OGRODU I ZACZNIJ W NIM ŻYĆ
TAK JAK LUBISZ...

DLACZEGO WARTO ZE MNĄ WSPÓŁPRACOWAĆ?



Zanim rozpocznę proces projektowy przeprowadzam **wnikliwą analizę potrzeb moich Klientów** w kontekście przyszłego ogrodu. Uważnie ich słucham, notuję, a następnie sprawiam, że ich marzenia stają się realne.



Projektuję naturalne przestrzenie do **bycia, odpoczynku i doświadczania radości**, które wyglądają pięknie przez cały rok i są łatwe w pielęgnacji.



Przygotowuję **2 koncepcje przyszłego ogrodu**, aby pokazać Ci jaki potencjał drzemie w Twoim ogrodzie i ułatwić Ci podjęcie decyzji.



Jestem szczerą. Jeśli widzę, że coś co Ci się podoba jest niepraktyczne, to Ci o tym powiem i dodatkowo zaproponuję inne ciekawe i praktyczniejsze rozwiązanie.



W projektach przyszłych ogrodów moich Klientów stawiam na **maksimum przyjenności i wygody oraz minimum wysiłku i nakładów pracy.**



INNE OGRODY

PROJEKTOWANIE OGRODÓW

CO ZAWIERA PROJEKT?

Projekt wykonawczy, który wykonuję, pozwala na bezproblemową realizację ogrodu przez firmę wykonawczą, jak również samodzielną realizację. W projekcie znajdziesz wszystkie opracowania jakie są Ci do tego potrzebne.

✓ Plan funkcjonalny ogrodu

Plan funkcjonalny ogrodu obrazuje ustalony program ogrodu z dokładnym rozmieszczeniem poszczególnych stref (tarasów, elementów małej architektury, nawierzchni, nasadzeń i in.) ze wskazaniem ich funkcji. Jest wykonany w skali i czytelny dla Klienta.

✓ Plan nasadzeń

Opracowanie obejmuje szczegółowe rozmieszczenie wszystkich planowanych i istniejących roślin w ogrodzie (każdej rośliny), na podstawie którego w prosty sposób, bez zastanawiania się, można przystąpić do sadzenia roślin. Zawiera liczbę roślin w danych miejscach wraz z odpowiednią rozstawą ich sadzenia.

✓ Rozmieszczenie instalacji

W zależności od zakresu projektu, zawiera rozmieszczenie instalacji oświetleniowej w ogrodzie. Plan koncepcyjny przygotowywany jest na podstawie wybranych urządzeń/elementów oświetlenia, i zawiera spis wraz z liczbą użytych elementów oraz opis funkcjonalności instalacji.

✓ Rysunki małej architektury

Opracowanie zawiera rysunki koncepcyjne oraz wizualizacje elementów małej architektury, na podstawie których firma wykonawcza/stolarz może wykonać przedstawione konstrukcje. Rysunki przedstawiają ogólny wygląd, rozmiary i funkcjonalności jakie ma spełniać zaprojektowana mała architektura, bez informacji i wyliczeń typowo konstrukcyjnych/budowlanych.

✓ Nawierzchnie i ogrodzenia

Plan nawierzchni obejmuje rozmieszczenie wszystkich utwardzeń terenu w ogrodzie (ścieżek, podjazdów, tarasów, miejsc pod domek ogrodnika, basen itp.). Kłady ogrodzenia przedstawiają projektowane ogrodzenie. Opracowanie jest zwymiarowane, stworzone na podstawie zaproponowanych przeze mnie lub wybranych przez Klienta materiałów. Zawiera także spis potrzebnych materiałów w odpowiednich ilościach i opis funkcjonalności. Opracowanie nie zawiera instrukcji dotyczącej sposobu wykonania podbudowy nawierzchni utwardzonych oraz sposobu wykonania fundamentów ogrodzenia.

CO ZAWIERA PROJEKT?

Projekt wykonawczy, który wykonuję, pozwala na bezproblemową realizację ogrodu przez firmę wykonawczą, jak również samodzielną realizację. W projekcie znajdziesz wszystkie opracowania jakie są Ci do tego potrzebne.

✓ Zalecenia pielęgnacyjne

Zalecenia pielęgnacyjne to krótkie opisy roślin i ich wymagań pielęgnacyjnych. Ułatwiają klientom przyszłą pielęgnację ogrodu. Zawierają również informacje o możliwych i/lub opcjonalnych terminach wykonywanych zabiegów pielęgnacyjnych.

✓ Szczegóły

Ślepy kosztorys roślin to spis roślin ze wskazaniem liczby poszczególnych gatunków i odmian z proponowaną wielkością roślin do zakupu, który pozwala Klientowi wysłać zapytanie ofertowe do szkółek w celu porównania ofert i dostępności roślin u producentów.

W przypadku realizacji ogrodu przez firmy wykonawcze, przygotowuję **zalecenia dla wykonawców** czyli rzuty, wskazówki i uwagi dla firm wykonawczych, na które muszą zwrócić szczególną uwagę podczas prac i współpracy między sobą.

Wizualizacje projektowanego ogrodu, pomagają Klientowi wyobrazić sobie jak będzie wyglądał jego wymarzony ogród za kilka lat. Jest to kilka ujęć najciekawszych miejsc w ogrodzie przedstawionych w 3D.

JAK PRZEBIEGA WSPÓŁPRACA?

1.

SPOTKANIE, PODPISANIE UMOWY, WYWIAD

Na początku spotykamy się aby omówić szczegóły projektu i podpisać umowę na projekt ogrodu. Po wcześniejszych ustaleniach dot. zakresu projektu, na spotkaniu rozmawiamy o Waszym przyszłym ogrodzie i Waszych oczekiwaniach i marzeniach, abyśmy wiedzieli do czego dążymy.

2.

KONCEPCJA PROJEKTOWA W DWÓCH WARIANTACH

Przygotuję Moodboard Waszego ogrodu (czyli tzw. tablica inspiracji graficznie przedstawiająca styl projektowanego ogrodu) i wyślę Wam go do konsultacji. Po akceptacji Moodboardu tworzę Koncepcję projektową w dwóch wariantach i wizualizację projektu, które omawiamy na spotkaniu.

CZAS TRWANIA ETAPU: ok. 2,5 tygodnia

3.

OPRACOWANIE PLANU FUNKCJONALNO- PRRZESTRZENNEGO

Uszczegóławiam wybraną koncepcję projektową z uwzględnieniem Waszych uwag, a następnie przesyłam Wam ją do akceptacji. Po akceptacji planu, przystępuję do przygotowania części technicznej projektu (nasadzeń, nawierzchni itd.).

CZAS TRWANIA ETAPU: 1 tydzień

4.

OPRACOWANIE PLANU NASADZEŃ, DOBORU MATERIAŁÓW I RYSUNKÓW TECHNICZNYCH

Na tym etapie dobieram rośliny do projektu, proponuję materiały na nawierzchnie utwardzone, taras, małą architekturę oraz przygotowuję wszystkie rysunki techniczne pozwalające na realizację projektu: rozmieszczenie roślin na rabatach, plan nawierzchni utwardzonych, elementów małej architektury. Poszczególne elementy projektu zawsze z Wami konsultuję, a gotowe części projektu wyślę Wam do akceptacji.

CZAS TRWANIA ETAPU: ok. 3,5 tygodnia

5.

OSTATECZNA WERSJA PROJEKTU Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ

Przygotuję część opisową, która szczegółowo wyznacza funkcjonalność poszczególnych stref i elementów, a także wszystkie zalecenia pielęgnacyjne, ślepy kosztorys roślin i ew. zalecenia dla wykonawców. Na koniec przekazuję Wam gotowy projekt na spotkaniu lub przesyłając go za pomocą Dysku Google.

CZAS TRWANIA ETAPU: ok. 2 tygodnie

Podany czas trwania poszczególnych etapów jest orientacyjny i może ulec zmianie (wydłużeniu/skróceniu) w zależności od poziomu zdecydowania Klienta i szybkości w podejmowaniu decyzji oraz zdarzeń losowych.

Orientacyjnie, czas przygotowania projektu od pierwszego spotkania do oddania gotowego projektu Inwestorowi, trwa ok. **1,5 - 3 miesięcy**.

WARUNKI WSPÓŁPRACY



WARUNKI WSPÓŁPRACY



Po akceptacji wstępnej wyceny projektu (najczęściej telefonicznej lub mailowej), umawiam się z Inwestorem w miejscu przyszłego ogrodu w celu doprecyzowania zakresu projektu ogrodu. **Na spotkaniu omawiamy poszczególne etapy projektu, rozmawiamy o przyszłym ogrodzie, oczekiwaniach Inwestora i warunkach współpracy.**



Po spotkaniu przesyłam do Inwestora notatkę ze spotkania oraz ofertę na projekt ogrodu, a po akceptacji oferty **umawiamy się na kolejne spotkanie w celu podpisania umowy na projekt ogrodu.** Podczas wizyty na działce przeprowadzam też inwentaryzację projektowanego terenu. Po spotkaniu przygotowuję Moodboard, a po jego akceptacji 2 koncepcje ogrodowe.



Gotowe koncepcje przedstawiam na kolejnym spotkaniu, na którym mogę je szczegółowo zaprezentować i odpowiedzieć na wszystkie pojawiające się w trakcie prezentacji pytania.



Gdy któraś koncepcja zostanie wybrana i zaakceptowana, przystępuję do rozpoczęcia prac nad projektem technicznym. Jeśli do koncepcji zostaną zgłoszone uwagi, to projekt techniczny przygotowuję po ich uwzględnieniu w koncepcji.



Każda przygotowana część projektu jest przesyłana drogą elektroniczną z udostępnieniem przez Google Drive do Inwestora w celu jej akceptacji, która umożliwia mi kontynuowanie prac projektowych.



Kiedy **projekt jest gotowy** i zaakceptowany, **przekazuję go w formie elektronicznej .PDF** (udostępniając ją na dysku Google). Możemy także umówić się w tym celu na spotkanie, na którym wyjaśnię jak korzystać z otrzymanych materiałów i na co zwrócić uwagę przy realizacji ogrodu.

WARUNKI WSPÓŁPRACY



WARUNKI PŁATNOŚCI



Zadatek (bezzwrotny) w wysokości **40% wynagrodzenia** płatny w dniu podpisania umowy



Kolejne **30% wartości wynagrodzenia** płatne w terminie 3 dni po akceptacji koncepcji ogrodowej



Ostatnie **30% wartości wynagrodzenia** płatne w terminie 3 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu Faktury na wskazany adres e-mail

Płatności dokonywane są przelewem na konto firmy Inne Ogrody Roksana Trzcionkowska.

Wystawiam Fakturę bez VAT (Inne Ogrody Roksana Trzcionkowska nie jest płatnikiem VAT), a wszystkie ceny są cenami brutto.



OFERTA

STACJONARNIE Z WIZYTAMI W OGRODZIE (OLKUSZ +150 KM)

PAKIET NIEZBĘDNY	PAKIET STANDARDOWY	PAKIET KOMPLEKSOWY
<ul style="list-style-type: none">• 2 koncepcje ogrodu do wyboru• Plan funkcjonalno-przestrzenny• Plansza wymiarowa• Moodboard projektu ogrodu	<ul style="list-style-type: none">• 2 koncepcje ogrodu do wyboru• Plan funkcjonalno-przestrzenny• Plansza wymiarowa• Moodboard projektu ogrodu• Projekt nasadzeń• Lista zakupowa roślin• Wizualizacje 3D	<ul style="list-style-type: none">• 2 koncepcje ogrodu do wyboru• Plan funkcjonalno-przestrzenny• Plansza wymiarowa• Moodboard projektu ogrodu• Projekt nasadzeń• Lista zakupowa roślin• Wizualizacje 3D• Projekt nawierzchni utwardzonych• Projekt oświetlenia• Projekt koncepcyjny małej architektury• Projekt ogrodzenia• Zalecenia Pielęgnacyjne Roślin• Zalecenia dla Wykonawców
Jeśli potrzebujesz pomysłu na swój ogród i wstępnego planu działania.	Jeśli chcesz mieć funkcjonalny ogród i zjawiskowe rabaty, ale nie wiesz jak uzyskać taki efekt.	Jeśli chcesz korzystać z ogrodu bez względu na porę dnia oraz pogodę i potrzebujesz kompleksowego podejścia do Twojej przestrzeni.

CENNIK

POWIERZCHNIA DZIAŁKI*	PAKIET NIEZBĘDNY	PAKIET STANDARDOWY	PAKIET KOMPLEKSOWY
Do 100m ²	2000	2800	3800
101-500m ²	2800	3500	5000
501-700m ²	3500	5000	6800
701-1000m ²	5000	6500	8500

WIĘKSZA POWIERZCHNIA LUB REARANŻACJA OGRODU

wycena indywidualna

*Powierzchnia całej działki, bez odliczania powierzchni istniejących/planowanych zabudowań.

UWAGA! W celu otrzymania wyceny projektu dla konkretnego ogrodu, proszę o kontakt e-mail.

Niniejszy cennik ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66. par.1. Kodeksu Cywilnego. Zastrzegam sobie prawo do zmiany wartości usługi po oględzinach działki.

Cenę projektu ustalę zawsze indywidualnie (po oględzinach działki) i zależy ona od zakresu projektu, jego złożoności, wielkości działki oraz oczekiwań Klienta. Zakres projektu dopasuję do potrzeb Klienta (wskazany powyżej ma charakter informacyjny).

REFERENCJE

“Bardzo dziękuję za gotowy projekt, który podoba mi się i spełnia moje oczekiwania. Szacunek, że się Pani podjęła, bo przecież nie jest to czysty kawałek ziemi lecz wręcz przeciwnie. Bardzo dobrze mi się z Panią współpracowało. Ma Pani bogatą wiedzę i pomysły ale też dużo cierpliwości. Zawsze wszystko szczegółowo pani tłumaczyła i opisała. Jestem zadowolona i daję Pani 5 gwiazdek. Oczywiście mogę innym polecać Pani usługi.

Jeszcze raz dziękuję i życzę samych sukcesów projektowych oraz pomyślności w życiu osobistym.”

Pani Barbara, Radomsko

“Miałem przyjemność obserwować Roksana podczas pracy nad projektem ogrodu. Z pełnym zaangażowaniem dbała o każdy, nawet najdrobniejszy szczegół, zwracając uwagę zarówno na funkcjonalność jak i estetykę. Roksana posiada umiejętność dopasowania potrzeb klienta do realiów terenowych, a to jest bardzo ważne, nie każda roślina może rosnąć na każdej działce, albo obok dowolnej innej.

Wydaje mi się, że wielu nie zdaje sobie sprawy, że realizacja projektu ogrodu to praca na cały etat, ogromny wysiłek włożony w dokumentację, grafiki, plany, inwentaryzację, kosztorys, a także śledzenie najnowszych trendów ogrodniczych. Roksana doskonale radzi sobie ze śledzeniem nowinek ogrodniczych, proponuje nawet rozwiązania smart (fajnie jest móc sterować urządzeniami z telefonu). Roksana potrafi połączyć wszystkie te elementy i dostarczyć kompleksowy, spójny i profesjonalny projekt.

Serdecznie polecam Roksana z Inne Ogrody.”

Pan Radosław, Olkusz

 **INNE OGRODY**
PROJEKTOWANIE OGRODÓW

ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY



ROKSANA TRZCIONKOWSKA

projektant ogrodów, mgr. inż. ogrodnictwa

Prywatnie żona i mama. Uwielbiam ogrodowe i wnętrzarskie metamorfozy.

Jako projektant **pomagam moim Klientom stworzyć ich wymarzone ogrody**. Dopasowane do nich i tworzące tło dla ich wspomnień. Dbam o to, aby każdy ogród wywoływał w nich radość i dostarczał satysfakcji i poczucia spełnienia.

100 pomysłów na minutę sprawia, że **to co dla moich klientów jest problemem, dla mnie jest atutem ich ogrodu**, który otwiera przed nami wiele możliwości stworzenia nieoczywistych, atrakcyjnych przestrzeni.

Projektuję w oparciu o rośliny liściaste, dzięki czemu **ogrody moich projektów o każdej porze roku wyglądają inaczej**, dbając przy tym o różnorodność gatunkową i poszanowanie natury.

Z doświadczenia żony i mamy, wiem, że ani dzieci, ani mężczyźni, nie lubią korzystać z czegoś, co jest skomplikowane i czasochłonne. Musi być prosto i w miarę szybko.

Dlatego **w projektach ogrodów moich Klientów przykładam dużą uwagę do praktyczności i funkcjonalności rozwiązań**, bo bez tych cech ich ogród nie zda egzaminu w życiu codziennym.

MARZYSZ O SWOIM ULUBIONYM ZIELONYM MIEJSCU?

SKOŃCZ BUJAĆ W OBŁOKACH...

NAPISZ DO MNIE I ZAMIEŃ MARZENIA W RZECZYWOSTOŚĆ!

ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY :)